Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области от 07.12.2021г. № 1208 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Трусиловского сельсовета Шумихинского района Курганской области в районе земельных участков с кадастровыми номерами 45:22:041101:1151; 45:22:041101:233, 45:22:041101:234, 45:22:041101:262, 45:22:041101:280, 45:22:041101:281, 45:22:041101:282, 45:22:041101:283, 45:22:041101:313, 45:22:041101:90, 45:22:040601:895, 45:22:041101:1155, 45:22:041101:236, 45:22:041101:237, 45:22:041101:926, 45:22:041101:1154, 45:22:040601:894, 45:22:000000:4355, 45:22:000000:4356, 45:22:000000:212, 45:22:041101:1159, 45:22:041101:1160, 45:22:040601:649, 45:22:041101:317, 45:22:040601:921, 45:22:040601:922»

назначены публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Трусиловского сельсовета Шумихинского района Курганской области:

1.1. в виде изменения градостроительных регламентов и границ территориальной зоны «СХ-1» сельхозиспользования (пашни, огороды) в районе земельных участков с кадастровыми номерами:

45:22:041101:1151, площадью 30 846 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Шумихинский район, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», в урочище «Колки»;

45:22:041101:233, площадью 140 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское»;

45:22:041101:234, площадью 140 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «Колки»;

45:22:041101:262, площадью 99 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», в урочище «Займище» по старому трубопроводу;

45:22:041101:281, площадью 106 800 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», севернее с. Трусилово, в урочище «Займище»;

45:22:041101:280, площадью 106 600 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», севернее с. Трусилово, в урочище «Займище»;

45:22:041101:282, площадью 145 700 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», севернее с. Трусилово, в урочище «Займище»;

45:22:041101:283, площадью 99 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», севернее с. Трусилово, в урочище «Займище»;

45:22:041101:313, площадью 185 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», ур. «Тюнево»;

45:22:041101:90, площадью 116 000 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего совхоза «Шумихинский»;

45:22:040601:895, площадью 27 728 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «По Целинной дороге»;

45:22:041101:1155, площадью 152 512 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское»;

45:22:041101:236, площадью 321 600 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», северо-восточнее с. Трусилово, за Черными кустами;

45:22:041101:237, площадью 505 400 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», северо-восточнее с. Трусилово, за Черными кустами;

45:22:041101:1154, площадью 317 981 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское»;

45:22:041101:926, площадью 359 995 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево»;

45:22:040601:894, площадью 340 104 м2, расположенного по адресу: Курганская область, район Шумихинский, в границах бывшего ТОО «Шумихинское», урочище «По Целинной дороге» на зону предприятий 3-5 классов вредности «П-2».

1.2. в виде изменения градостроительных регламентов и границ территориальной зоны лесного фонда «ЛФ» в районе земельных участков с кадастровыми номерами:

45:22:000000:4355, площадью 1 530 895 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, ТОО «Шумихинское», квартал 1 выделы 74,77,80,81,82,83,84,85,86,89,90,91,92, 93,94,95,96,97,98,100,101,103,104,

105, квартал 2 выделы 15,23, 24,25,26,27,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44, квартал 3 выделы 2,3,4,5,6,7,8,10,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25, квартал 4 выделы 1,2,3,4,5,6,7,8, квартал 9 выделы 18,21,26,27,28,29,30,31,36,39;

45:22:000000:4356, площадью 52 918 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, ТОО «Шумихинское», квартал 2 выделы 1,11,16,17,19,20,21,22,23,28, 29, квартал 3 выдел 1;

45:22:041101:1159, площадью 27 453 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, квартал 68 выделы 15,21;

45:22:041101:1160, площадью 194 113 м2, расположенного по адресу: Россия, Курганская область, р-н Шумихинский, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, ТОО «Хохлы», квартал 4 выделы 38,39,40,41,42;

45:22:040601:649, площадью 64 500 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, в границах Шумихинского лесничества, Шумихинского участкового лесничества, Шумихинского мастерского участка, ТОО «Шумихинское» в квартале 3 выделах 5,7,8,9,10,11,12;

45:22:041101:317, площадью 46 198 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, в границах Шумихинского лесничества, Шумихинского участкового лесничества, Шумихинского мастерского участка, ТОО «Шумихинское» в квартале 2 выделах 30, 31, 36;

45:22:040601:921, площадью 214 169 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, квартал 61 выделы 11,14,16,17,20;

45:22:040601:922, площадью 210 831 м2, расположенного по адресу: Курганская область, Шумихинский район, Шумихинское лесничество, Шумихинское участковое лесничество, Шумихинский мастерский участок, квартал 61 выделы 23,24,25,37,38;

45:22:000000:212, площадью 85 500 м2, расположенного по адресу: обл. Курганская, р-н Шумихинский, в границах Шумихинского лесничества, Шумихинского участкового лесничества, Шумихинского мастерского участка, ТОО «Шумихинское» в квартале 2 выделах 21, 22, 28, 29, 30, 33, 34, 35 на зону предприятий 3-5 классов вредности «П-2».

Перечень информационных материалов по проекту:

1) проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Трусиловского сельсовета Шумихинского района Курганской области:

2) текстовый материал

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, размещены с "15 " декабря 2021 г. по " 13 " января 2022 г. на официальном сайте Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://45шумиха.рф/>

Собрание участников публичных слушаний будет проводиться по адресу: г. Шумиха, бульвар 50 лет Октября, д.4 (МКУК «Шумихинский центр культуры и досуга»)" 13 " января 2022 г. в 10-00 часов.

Экспозиция проекта откроется " 15 " декабря 2021г. в здании администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области по адресу: г. Шумиха, ул. Кирова, 12 и будет проводиться по " 13 " января 2022г.

Посещение экспозиции участниками публичных слушаний, определяемыми в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется в понедельник-пятницу с 8-00 часов до 12-00 часов.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.